

**Депутатам Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации VI созыва,  
103265, г. Москва, улица Охотный ряд,  
дом 1:**

члену Комитета  
по вопросам собственности  
**А.Ю. Брыскину**

заместителю Председателя  
Комитета по конституционному  
законодательству и государственному  
строительству  
**С.В. Иванову**

члену Комитета по экономической  
политике, инновационному развитию и  
предпринимательству  
**А.В. Четверикову**

члену Комитета по жилищной политике  
и жилищно-коммунальному хозяйству  
**Ю.А. Селиванову**

Председателю ЦКРК КПРФ  
**Н.Н. Иванову**

### **Уважаемые депутаты!**

Возможность приобретения собственного жилья является значительной социальной составляющей для Курской области, при этом какого-либо процента обмана участников долевого строительства в нашем субъекте Российской Федерации в настоящее время не отмечается.

По нашему мнению, суть обсуждаемых (предполагаемых к реализации с 01.03.2016 г.) изменений в Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» - не более чем видимость заботы о правах дольщиков. Фактически это расправа с компаниями-представителями среднего и мелкого строительного бизнеса, а следовательно с большинством организаций отечественной строительной отрасли. Некоторые детали:

- установление требований к размеру собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств дольщиков (согласно длительной многоступенчатой методике), неминуемо повлечет «выдавливание»