

**Депутатам Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации VI созыва,
103265, г. Москва, улица Охотный ряд,
дом 1:**

члену Комитета
по вопросам собственности
А.Ю. Брыскину

заместителю Председателя
Комитета по конституционному
законодательству и государственному
строительству
С.В. Иванову

члену Комитета по экономической
политике, инновационному развитию и
предпринимательству
А.В. Четверикову

члену Комитета по жилищной политике
и жилищно-коммунальному хозяйству
Ю.А. Селиванову

Председателю ЦКРК КПРФ
Н.Н. Иванову

Уважаемые депутаты!

Возможность приобретения собственного жилья является значительной социальной составляющей для Курской области, при этом какого-либо процента обмана участников долевого строительства в нашем субъекте Российской Федерации в настоящее время не отмечается.

По нашему мнению, суть обсуждаемых (предполагаемых к реализации с 01.03.2016 г.) изменений в Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» - не более чем видимость заботы о правах дольщиков. Фактически это расправа с компаниями-представителями среднего и мелкого строительного бизнеса, а следовательно с большинством организаций отечественной строительной отрасли. Некоторые детали:

- установление требований к размеру собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств дольщиков (согласно длительной многоступенчатой методике), неминуемо повлечет «выдавливание»